



פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין, מיום רביעי, 19.6.24, שעה 18:30, בחדר ישיבות

נוכחים:

יוסי קקון- ראש העיר

ישראל סבדרלוב- מ"מ ראש העיר

ארקדי בארסט- סגן ראש העיר

שניאור ליפסקר- סגן ראש העיר

יורם מעודה- חבר מועצה

שוקי אוחנה- חבר מועצה

ברוך קליין- חבר מועצה

יותם קארו- חבר מועצה

דן אבוהצירא- חבר מועצה

שלום אלבז- חבר מועצה

ציפי מימון- חברת מועצה

שלמה חדד- חבר מועצה

יוחאי עזרא- חבר מועצה

נעדרים:

יוסי גלנט- חבר מועצה

נחמן גלבך- משנה לרה"ע

משתתפים:

ענבל בן ארי- יועמ"ש

משה מדר- גזבר

גיל גולדשטיין- מ"מ מנכ"ל

גבי וענונו- מבקר העירייה

אשר חדד- מנהל אגף מוניציפאלי, בקרה ונכסים

סדר היום:

1. אישור תיקון צו הארנונה לשנת 2024 (מצ"ב)
2. אימוץ שיעורי ההנחה כפי שהתפרסמו בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), תשנ"ג- 1993 והתיקונים שיפרסם השר מעת לעת למעט הקבוע בתקנות בעניין הנחה לנכס ריק.

דיון:

1. אישור תיקון צו הארנונה לשנת 2024 (מצ"ב)

העיר שאין
עוד כמות
בעולם!



ראש העיר: העירייה נמצאת בגירעון עצום ויש לעשות צעדים כואבים. עומדת לפנינו תכנית הבראה קשה וכואבת, אבל אם לא נעשה אותה, המשמעות התרסקות העירייה ומעבר לוועדה קרואה. תכנית הבראה תהיה בת 24 חודשים ואם נעמוד ביעדים, נקבל מענקים שיאזנו אותנו ונחזור לתפקוד מלא. מעבר לצמצומים בעירייה וצעדים שונים שנעשה, אנו צריכים להעלות את הארנונה כדי להגדיל את ההכנסות ובמקביל להקטין את ההנחות על סוגי הנחות שהן בידנו. אנו מבקשים להוסיף לצו ארנונה של שנת 2024 4% מעבר להעלאה האוטומטית שהייתה בסך 2.8%. העלאה זו תכניס סך של כ-3.5 מיליון ש"ח. אני רוצה לציין למרות העלאה בארנונה עדיין צפת נמצאת בתשלומי ארנונה נמוכים מערים רבות. צפת מפרגנת מאוד בשיעורי ההנחות שנותנת וזה טוב בזמנים רגילים, אבל אנחנו לא בזמנים רגילים. אנו מבקשים להוריד את ההנחות ב 10% דבר שיוסיף להכנסות כ-1 מיליון ש"ח.

משה מדר: ככל שנגבה יותר ונגדיל את ההכנסות, נפגע פחות בעובדי העירייה.

ציפי מימון: אתם פוגעים באוכלוסיות חלשות, תגעו בבכירים.

משה מדר: אין כרגע כמעט פגיעה בעובדים וההנחות שהן לפי החוק אנו לא נוגעים. אנו נוגעים רק בהנחות של מבחני הכנסה.

ראש העיר: נעשה כל מאמץ שלא לפגוע בעובדים.

יוחאי עזרא: אתם פוגעים באנשים שמחזיקים את העיר הזאת ובעיקר בבעלי עסקים. אני מציע לעשות זאת בהדרגה. חוץ מזה אנחנו מבקשים לראות את תכנית הבראה במלואה.

ראש העיר: העירייה בגירעון עצום. היום כבר אנחנו לא יכולים לעשות פעולות בסיסיות כמו לתת תקציב קטן לתנועות הנוער, לנקות את העיר ועוד פעולות בסיסיות. הלוואי ולא היינו צריכים לעשות את הישיבה הזאת, אבל אין ברירה וצריך לקבל החלטות קשות.

שוקי אוחנה: אני מציע ללחוץ על משרד הפנים ומשרד האוצר להחזיר את העיר להיות עיר עולים ולבקש הגדלת את הגדלת מענקי האיוון. שתי פעולות אלו יפתרו את הבעיה.

ראש העיר: לא ניתן לפתור את בעיית הגירעון בדיון קצר. כל הכנסה וכל פתרון שיבוא בנוסף לתוכנית הזאת יקל בעתיד, אבל עכשיו צריך לקבל החלטות. אני עומד להביא עוגני הכנסה חדשים לעיר בשנים הבאות שיגדילו את ההכנסות העצמיות שלנו. אבקש להצביע ולאשר את הסעיף הראשון של אימוץ צו הארנונה עם התיקונים לשנת 2024. כמובן שהכול מותנה באישור משרד הפנים.

הצבעה:

בעד- יוסי קקון, יורם מעודה, ישראל סבדרלוב, ארקדי בארסט, שניאור ליפסקר, שלום אלבז, יותם קארו, שלמה חדד, ברוך קליין, דן אבוחצירא.

נגד- שוקי אוחנה, ציפי מימון, יוחאי עזרא.

החלטה: לאשר את צו הארנונה המתוקן לשנת 2024.

2. אימוץ שיעורי ההנחה כפי שהתפרסמו בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), תשנ"ג-1993 והתיקונים שיפרסם השר מעת לעת למעט הקבוע בתקנות בעניין הנחה לנכס ריק.

ראש העיר: בסעיף 2 הורדנו את המילה "המרבים" שהייתה לאחר המשפט "אימוץ שיעורי ההנחה". בזה אנו מאשרים את שאמרת קודם על הורדת ההנחות ב-10%. אבקש להצביע ולאשר את הסעיף כפי שמובא לעיל.

הצבעה:

בעד- יוסי קקון, יורם מעודה, ישראל סבדרלוב, ארקדי בארסט, שניאור ליפסקר, שלום אלבז, יותם קארו, שלמה חדד, ברוך קליין, דן אבוחצירא.

נגד- שוקי אוחנה, ציפי מימון, יוחאי עזרא.

החלטה: לאשר את סעיף אימוץ שיעורי ההנחה כמובא לעיל.

בכבוד רב,

אשר חדד

מנהל אגף מוניציפאלי, בקרה ונכסים

יוסי קקון

ראש העיר

העיר שאין
עוד כמוה
בעולם!

